

Construction de 99 logements collectifs et semi-collectifs | Bussy-St-Georges (77)

Situé sur le lot SY22b de la ZAC du Sycomore, le projet s'organise autour d'un vaste jardin central qui structure et relie l'ensemble des espaces. Ce cœur vert fédère les espaces communs – jardin, potager et salle de bricolage – favorisant les rencontres et la convivialité. L'opération propose diverses typologies : petits immeubles collectifs, maisons superposées et bâtiments intermédiaires, offrant ainsi une réponse variée aux besoins et aux modes de vie des futurs habitants.

Edelis + Epamarne
MAO architectes +
Florence Peucat paysage
en mission complète (loi MOP)

énergie . environnement :
HQE très performant
BBC Effinergie
Biosourcé niveau 1 et 2
E+C- niveau E2C1

quelques chiffres :
6020 m²
11,5 M€ de budget
concours restreint 2021

