

# Construction de logements sociaux locatifs, en accession et commerce

## ZAC Mairie, La Courneuve (93)

Au-delà de la création ambitieuse de cette nouvelle ZAC, le projet pose la question du déjà-là, de comment faire avec l'existant et poursuivre la réflexion sur la culture urbaine de la ville pour proposer une vision désirable d'un nouveau quartier pour demain.

**Co-conception avec  
Bouygues Immobilier**  
MAO architectes + Atelier  
Martel architecte

*énergie . environnement :*  
RE2020 seuil 2025  
NF Habitat HQE  
réemploi de brique

*quelques chiffres :*  
5 090m<sup>2</sup> SHAB  
12 M€ de budget  
Concours restreint 2023

