

Réhabilitation d'une résidence pour personnes âgées | Paris 5^{ème} (75)

Implanté rue Poliveau dans le 5^{ème} arrondissement de Paris, ce projet de réhabilitation transforme un ancien EHPAD en résidence autonomie pour personnes âgées. La recomposition de la façade — dépose des balcons, menuiseries et serrureries vieillissantes — a conduit à un nouveau dessin d'ensemble, où balcons en bois et stores occultants restituent cohérence et unité à l'édifice. Le jardin de cœur d'îlot, pleinement intégré au projet, prolonge et fédère cette nouvelle identité architecturale.

Paris Habitat
MAO Architectes +
Ecallard Economiste +
LASA + Espace Libre + AxCE
Sécurité + Sodebo-Ginko

énergie . environnement :
NF Habitat HQE
Label biosourcé
Re 2020 renovation

quelques chiffres :
3 380m² SdP
8M€ de budget
Concours restreint 2022

